**\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 Г.\_\_\_\_**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«НЕЛЬХАЙ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)**

**О ПОДГОТОВКЕ РОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НЕЛЬХАЙ»**

  В соответствии со статьями 9, 18, 23 - 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», статьёй 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации органов местного самоуправлении в Российской Федерации»,   руководствуясь  Уставом муниципального образования «Нельхай», Администрация муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нельхай».

2. Утвердить состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нельхай» (приложение № 1).

3. Утвердить Положение о комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нельхай» (приложение № 2).

4. Утвердить Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нельхай»

5. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Нельхайский вестник (официальная информация)» и на официальном сайте муниципального образования «Нельхай» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.  Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава МО «Нельхай» О.Н. Егорова

Приложение № 1

 к Постановлению администрации

муниципального образования «Нельхай»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования** «Нельхай»

|  |  |
| --- | --- |
|  Егорова Ольга Николаевна | Глава администрации муниципального образования «Нельхай»председатель Комиссии. |
| Горовая Наталья Ивановна | Ведущий специалист администрации муниципального образования «Нельхай»секретарь Комиссии. |
| Федорова Елена Георгиевна | Ведущий специалист администрации муниципального образования «Нельхай» |

 Приложение № 2

 к Постановлению администрации

муниципального образования «Нельхай»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Положение о комиссии по подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нельхай»

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение определяет компетенцию и порядок работы комиссии по подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нельхай» (далее Комиссия).
1.2. Комиссия создается на период до принятия нормативно правового акта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нельхай»

в установленном порядке.
1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Иркутской области, нормативными правовыми актами муниципального образования «Нельхай»

и настоящим Положением.

2. Порядок деятельности Комиссии

2.1. Комиссия собирается по мере необходимости.
2.2. Предложения граждан и юридических лиц направляются в Комиссию через специалиста администрации муниципального образования «Нельхай», ответственного за прием и регистрацию заявлений и обращений граждан и юридических лиц.
2.3 Заседания комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается присутствующими на заседании членами комиссии и утверждается председателем комиссии.
Выписки из протоколов с особым мнением прилагаются к проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нельхай»

2.4 Решения на заседаниях комиссии принимаются открытым голосованием, большинством голосов, присутствующих на заседании членов комиссии. Каждый член комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании.

2.5.Техническое обеспечение деятельности возлагается на администрацию муниципального образования «Нельхай»

3. Права и обязанности председателя комиссии

3.1. Руководить, организовывать и контролировать деятельность комиссии.
3.2. Распределять обязанности между членами комиссии.
3.3. Организовать проведение заседаний и вести заседания комиссии.
3.4. Утверждать план мероприятий и протоколы заседаний.
3.5. Обеспечивать своевременное представление материалов (документов, схем и т.д.) и представлять комиссии информацию об актуальности данных материалов.
3.6. Обобщать внесенные замечания, предложения и дополнения к проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ангарский», ставить на голосование для выработки решения для внесения в протокол.
3.7. Вносить дополнения в план мероприятий в целях решения вопросов, возникающих в ходе деятельности комиссии.
3.8. Требовать своевременного выполнения членами комиссии решений, принятых на заседаниях комиссии.
3.9. Снимать с обсуждения вопросы, не касающиеся повестки дня, утвержденной планом мероприятий, а также замечания, предложения и дополнения, с которыми не ознакомлены члены комиссии.
3.10. Давать поручения членам комиссии для доработки (подготовки) документов (материалов), необходимых для разработки проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нельхай»

3.11. Привлекать других специалистов для разъяснения вопросов, рассматриваемых членами комиссии при разработке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нельхай»
3.12. Созывать в случае необходимости внеочередное заседание комиссии.

4. Права и обязанности членов комиссии

4.1. Принимать участие в разработке плана мероприятий комиссии.
4.2. Участвовать в обсуждении и голосовании рассматриваемых вопросов на заседаниях комиссии.
4.3. Высказывать замечания, предложения и дополнения в письменном или устном виде, касающиеся основных положений проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нельхай»со ссылкой на конкретные статьи законов, кодексов Российской Федерации и законов субъекта Российской Федерации в области градостроительства и земельных отношений.
4.4. Высказывать особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседания.
4.5. Своевременно выполнять все поручения председателя комиссии.

Приложение №3

 к Постановлению администрации

муниципального образования «Нельхай»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования** «Нельхай»

1. С момента опубликования постановления Главы администрации муниципального образования «Нельхай» о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нельхай» в течение срока проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нельхай»

заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нельхай»

 (далее – комиссия) предложения по подготовке проекта (далее – предложения).
2. Предложения могут быть направлены:
2.1. По почте для передачи предложений непосредственно в комиссию (с пометкой «В комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нельхай» по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Апхульта Ул. Гагарина д. 6.

2.2. В устной форме по телефону: 8-395-64-900-75 – администрация муниципального образования «Нельхай»;
2.3. В форме электронного документа. Адрес электронной почты администрации муниципального образования    egorova68.68@mail.ru

При этом гражданин в обязательном порядке указывает свои фамилию, имя, отчество (при наличии), адрес электронной почты, если ответ должен быть направлен в форме электронного документа, и почтовый адрес, если ответ должен быть направлен в письменной форме.
3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нельхай», комиссией не рассматриваются.
4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.
5. Предложения, поступившие в комиссию после завершения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нельхай» не рассматриваются.
6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.
7. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.